**Российская федерация**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**комитет ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ НОВОЗЫБКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ**

30.05.2022г. г. Новозыбков

### пРОТОКОЛ несостоявшегося АУКЦИОНА № 2

аукциона по продаже земельного участка, Лот № 1 по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Новозыбковский городской округ, вблизи д. Скоробогатая Слобода, назначенного на 30.05.2022г., в форме открытого аукциона.

Информационное обеспечение:

Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом Новозыбковской городской администрации, Почтовый адрес: 243020, Брянская область, г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, д. 2.

Контактный телефон: 8(48343) 5-69-57,5-69-07

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже земельного участка, открытого по составу участников было размещено на официальном Интернет-сайте Новозыбковской городской администрации - [www.zibkoe.ru](http://www.zibkoe.ru) и на официальном сайте Правительства РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Дата и время проведения аукциона: 30.05.2022 года 10-00.

Место проведения аукциона: 243020, Брянская область, г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, д.2, каб. 320.

На аукционе из 7 (семи) членов аукционной комиссии присутствуют 5 (пять) членов комиссии:

**Члены комиссии:**

Заместитель председателя

комитета по управлению

имуществом Новозыбковской

городской администрации, Попова Елена Львовна

Заместитель начальника

финансового отдела

Новозыбковской городской

администрации Бобренок Нина Петрова

Начальник отдела

архитектуры и

градостроительства

Новозыбковской городской

администрации Качанова Татьяна Андреевна

Начальник отдела

юридической работы и

социально-трудовых

отношений Новозыбковской

городской администрации Станчак Елена Борисовна

Инспектор комитета

по управлению имуществом

Новозыбковской городской

администрации Морозова Наталья Николаевна

Проведение аукциона считается правомочным.

**Лот № 1**

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Новозыбковский городской округ, вблизи д. Скоробогатая Слобода. Земельный участок с кадастровым номером - 32:18:0130603:322 площадью 123922 кв.м. Расположен вблизи д. Скоробогатая Слобода, на землях сельскохозяйственного назначения в территориальной зоне сельскохозяйственного использования (СХ), с видом разрешенного использования – «Садоводство». С севера граничит с землями сельскохозяйственного назначения. С востока, юга и запада – с землями населенного пункта д. Скоробогатая Слобода.

Собственность – не разграничена.

Граница земельного участка состоит из 1 контура.

Кадастровый номер: 32:18:0130603:322.

Начальная стоимость земельного участка: 286 300 руб.

Задаток: 200 410 руб.

Шаг аукциона: 8 589 руб.

Основное разрешенное использование земельного участка не предполагает строительство объектов капитального строительства, строений и сооружений. Подключение к инженерным сетям не предусмотрено.

**Особые условия (ограничения):** в рамках договора купли-продажи земельного участка.

Подано и зарегистрировано 2 (две) заявки по данному лоту.

1. Каменцев Николай Николаевич, паспорт серия 15 99 номер 069856, выдан 03.02.2000г. Клинцовский ГРОВД Брянской обл., зарегистрирован по адресу: Брянская обл., гор. Клинцы, ул. Александрова, д. 2, кв. 25.

2. ООО «Фермерское хозяйство Пуцко», ИНН 3253006376, КПП 325301001, ОГРН 1153256008146, 243253, БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н СТАРОДУБСКИЙ, С МЕЛЕНСК, УЛ. ЛЕНИНА, Д. 5, КВ. 1, в лице генерального директора Пуцко Евгения Александровича. Участник по лоту №1 не прибыл.

Единственный участник: Каменцев Николай Николаевич, паспорт серия 15 99 номер 069856, выдан 03.02.2000г. Клинцовский ГРОВД Брянской обл., зарегистрирован по адресу: Брянская обл., гор. Клинцы, ул. Александрова, д. 2, кв. 25.

В связи с неявкой на аукцион второго участника, аукцион признан несостоявшимся.

С единственным участником аукциона после подписания протокола будет заключен договор купли-продажи земельного участка, по начальной цене лота №1 - 286 300 (Двести восемьдесят шесть тысяч триста) рублей. Договор купли-продажи земельного участка (по установленной форме) подлежит заключению в сроки, установленные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Правительства РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Аукционист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Л. Попова

Покупатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Каменцев Н.Н.

Продавец \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.П. Пец

Протокол подписан 5 членами комиссии

Члены комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Попова Е.Л. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Бобренок Н.П. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Качанова Т.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Станчак Е.Б. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Морозова Н.Н. |